

OGŁOSZENIE
Starosty Wieluńskiego
z dnia 15 listopada 2016 roku
w sprawie wykazu zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Starosta Wieluński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona zostaje do zbycia zgodnie z zarządzeniem Nr 27/2013 Wojewody Łódzkiego z dnia 6 lutego 2013 r. nieruchomość zabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w obrębie ewidencyjnym Skomlin, gmina Skomlin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 1561/1 o powierzchni 0,0885 ha, dla której Sad Rejonowy w Wieluniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SR1W/00041753/9.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.11.2016 r. do dnia 05.12.2016 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 2.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wieluniu oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, pokój 53 lub pod nr telefonu 43 843 79 56.

STAROSTA
Andrzej Stępień

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży	Uwagi
1.	Obręb Skomlin Gmina Skomlin KW SR1W/00041753/9	1561/1	0,0885 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym z pięciorami boksami garażowymi i jednym pomieszczeniem warsztatowym o łącznej powierzchni użytkowej 126 m ² . Stan techniczny i funkcjonalny obiektu dobry. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Teren na którym usytuowana jest działka aktualnie nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skomlin działka znajduje się na obszarze oznakowanym „Tereny zabudowy z miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skomlin, który obowiązywał do 31 grudnia 2003 r.”	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu usnego nieograniczonego	Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości wynosi 77.000,00 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt siedem tysięcy 00/100).	1. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2016.710 j.t. ze zm.). 2. Cena nieruchomości uzyskana w przetargu płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży 3. Opłaty notarialne i sądowe ponosi w całości nabywca nieruchomości. 4. Termin miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu 5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia 30.12.2016 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.