

O G Ł O S Z E N I E
Starosty Wieluńskiego
z dnia 23 października 2017 roku
w sprawie wykazu zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Starosta Wieluński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona zostaje do zbycia zgodnie z zarządzeniem Nr 203/2017 Wojewody Łódzkiego z dnia 19 września 2017 r. nieruchomość zabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w obrębie ewidencyjnym Ostrówek, gmina Ostrówek, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 530 o powierzchni 0,0962ha, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr SR1W/00030121/0.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 2 oraz przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wieluniu oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, pokój 53 lub pod nr telefonu 43 843 79 56.

STAROSTA
Andrzej Stępień

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży	Uwagi
1.	Obręb Ostrówek Gmina Ostrówek KW SR1W/00030121/0	530	0,0962 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym z murowanym gankiem o pow. zabudowy 48,00 m ² , murowanym budynkiem gospodarczym oraz stodołą. Obiekty obecnie nieużytkowane będące w złym stanie technicznym i funkcjonalnym.	Teren, na którym usytuowana jest działka aktualnie nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą XXII/155/2017 Rady Gminy Ostrówek z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie przyjęcia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrówek działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości wynosi 21.900,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia jeden tysięcy dziewięćset 00/100).	1. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.). 2. Cena nieruchomości uzyskana w przetargu płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. 3. Opłaty notarialne i sądowe ponosi w całości nabywca nieruchomości. 4. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. 5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia 11.12.2017 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

STAROSTA
Andrzej Stępień