

O G Ł O S Z E N I E
Starosty Wieluńskiego
z dnia 27 października 2017 roku
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Starosta Wieluński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, zgodnie z zarządzeniem Nr 246/2016 Wojewody Łódzkiego z dnia 19 października 2016 r. prawo użytkowania wieczystego przysługującego Skarbowi Państwa do nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wieluń, położonej w Wieluniu, w obrębie 8 Wieluń, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 263 o powierzchni 0,0627 ha, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 2 oraz przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wieluniu oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, pokój 53 lub pod nr telefonu 43 843 79 56.


STAROSTA
Andrzej Stepień

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Obręb 8 Miasto Wieluń KW SR1W/00005041/1	263	0,0627 ha	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wielunia zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Wieluniu nr X/113/11 z dnia 17 sierpnia 2011r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej śródmiejskiej, oznaczonym symbolem 04MW-S.	Bezprzetargowa na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)	Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi: 64.000 zł.	- sprzedaż nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości - nabywca pokrywa koszt zawarcia aktu notarialnego - osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia 11.12.2017r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości. - Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zbycie prawa użytkowania wieczystego jest opodatkowane stawką 23%.

STAROSTA
Andrzej Stępień