

Rzecznawca Majątkowy

GNN.683.87.2017

Zaproszenie do złożenia oferty

Starosta Wieluński zaprasza do złożenia oferty na wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Pątnów, wymienionych w załączniku nr 1.

Celem wyceny jest oszacowanie wartości części nieruchomości do ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości objęte decyzją Starosty Wieluńskiego Nr 4/2017 z dnia 08.09.2017 r. znak: AB.6740.1.3.2017 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu Wójtowi Gminy Pątnów zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi gminnej od drogi powiatowej nr 4520E do działki nr 248 w miejscowości Pątnów”, zlokalizowanej na działkach o nr geod.: 386, 487/2, 487/1, 385/2 (385/3), 370 (370/1), 746 (746/1), 346/2 (346/5), 346/1 (346/3), 488 (488/1), 296 (296/1), 295 (295/1), 294 (294/1), 743 (743/1), 744/1 (744/3), 277, 341 (341/1), 340 (340/1), 339 (339/1), 338/1 (338/8), 338/3 (338/6), 337/1 (337/4), 335 (335/1), 333 (333/1), 332/2 (332/3), 331 (331/1), 330 (330/1), 329 (329/1), 328 (328/1), 327/2 (327/3), 326/1 (326/5), 325 (325/1), 324 (324/1), 323/5 (323/6), 322 (322/1), 321/3 (321/4), 320 (320/1), 319/1 (319/3), 318/5 (318/7), 317/1 (317/3), 316/1 (316/4), 315/1 (315/3), 314/3 (314/4), 313/1 (313/4), 312/4 (312/5), 311/1 (311/8), 310/1 (310/6), 308 (308/1), 307/1 (307/4), 306/1 (306/3), 305/1 (305/5), 304/6 (304/8) 302 (302/1), 301 (301/4), 300/1 (300/4), 299 (299/1), 297 (297/2), 250 (250/1), 248, obręb Pątnów, gmina Pątnów, które z mocy prawa stały się własnością Gminy Pątnów za odszkodowaniem.

Operaty szacunkowe należy wykonać w terminie do **10 marca 2018 r.** odrębnie dla każdej wskazanej w wykazie nieruchomości.

Operaty szacunkowe należy sporządzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 ze zm.) z uwzględnieniem art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1496 ze zm.)

Oferta powinna zawierać **cenę brutto i termin** wykonania operatu nie dłuższy niż wskazany w zaproszeniu.

Kryterium wyboru jest: najniższa cena.

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 20 stycznia 2018 r.** w sekretariacie Starosty Wieluńskiego (pokój 126), zatytułowaną: „Oferta na sporządzenie operatu szacunkowego – Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Pątnów, gmina Pątnów (GNN.683.87.2017)” bądź przesłać pocztą na adres Starostwa Powiatowego w Wieluniu, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Oferta na sporządzenie operatu szacunkowego – Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Pątnów, gmina Pątnów (GNN.683.87.2017)”.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. (43) 843 79 56.

W.Z. STAROSTY
Marek Kieler
WICESTAROSTA

**Wykaz nieruchomości do oszacowania wartości
celem ustalenia odszkodowania**

Lp.	Numer działki / powierzchnia	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta/poprzedni właściciel
1	385/3 o pow. 0,2877 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00018873/6
2	370/1 o pow. 0,0074 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00111761/0
3	746/1 o pow. 0,0008 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00082331/4
4	346/5 o pow. 0,1795 ha	Pątnów, gmina Pątnów	AN 566/78 PS NS 544/00
5	346/3 o pow. 0,0032 ha	Pątnów, gmina Pątnów	AN 566/78 PS NS 544/00
6	488/1 o pow. 0,0234 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00037311/8
7	296/1 o pow. 0,0271 ha	Pątnów, gmina Pątnów	AN 566/78 PS NS 544/00
8	295/1 o pow. 0,0073 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00038614/9
9	294/1 o pow. 0,0059 ha	Pątnów, gmina Pątnów	Ignacy Surma
10	743/1 o pow. 0,0033 ha	Pątnów, gmina Pątnów	nieustalony władający
11	744/3 o pow. 0,0017 ha	Pątnów, gmina Pątnów	nieustalony władający
12	341/1 o pow. 0,0105 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00037603/2
13	340/1 o pow. 0,0237 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00013018/0
14	339/1 o pow. 0,0223 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00027701/6
15	338/8 o pow. 0,0125 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00085101/4

	Numer działki/ powierzchnia	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta/ poprzedni właściciel
	338/6 o pow. 0,0123 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00085101/4
	337/4 o pow. 0,0121 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00004093/3
	335/1 o pow. 0,0128 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00012986/9
	333/1 o pow. 0,0138 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00026338/3
	332/3 o pow. 0,0132 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00078503/0
	331/1 o pow. 0,0151 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00041593/9
	330/1 o pow. 0,0133 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00078614/1
	329/1 o pow. 0,0146 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00023095/6
	327/3 o pow. 0,0154 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00043698/9
	326/5 o pow. 0,0161 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00004093/9
	325/1 o pow. 0,0158 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00079441/4
	324/1 o pow. 0,0157 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00028570/5
	323/6 o pow. 0,0161 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00031497/3
	322/1 o pow. 0,0158 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00053761/5
	321/4 o pow. 0,0193 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00040329/1
	320/1 o pow. 0,0122 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00025610/7
	319/3 o pow. 0,0158 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00081641/3
	318/7 o pow. 0,0168 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00076922/9
	317/3 o pow. 0,0174 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00042841/0
	316/4 o pow. 0,0201 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00024228/5
	315/3 o pow. 0,0194 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00044666/3
	314/4 o pow. 0,0168 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00019511/8

40	311/8 o pow. 0,0128 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00042267/2
41	310/6 o pow. 0,0124 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00019274/4
42	308/1 o pow. 0,0116 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00082053/1
43	307/4 o pow. 0,0115 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00014784/7
44	306/3 o pow. 0,0113 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00013993/8
45	305/5 o pow. 0,0117 ha	Pątnów, gmina Pątnów	AWZ 4510/9781/74 PS.NS 1286/16
46	304/8 o pow. 0,0068 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00098205/7
47	302/1 o pow. 0,0074 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00004421/2
48	301/4 o pow. 0,0074 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00004421/2
49	300/4 o pow. 0,0104 ha	Pątnów, gmina Pątnów	PS NS 263/11
50	299/1 o pow. 0,0107 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00029372/4
51	297/2 o pow. 0,0483 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00009372/8
52	250/1 o pow. 0,0051 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00009372/8
53	328/1 o pow. 0,0149 ha	Pątnów, gmina Pątnów	SR1W/00023095/6

W.Z. STAROSTY

Marek Kieler
WICESTAROSTA