

Wieluń, dnia 29 maja 2018 r.

GNN.683.110.2017
GNN.683.140.2017

wg rozdzielnika

Zawiadomieniami z dnia 4 stycznia 2018 r., na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) Starosta Wieluński, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, stosownie do treści art. 12 i 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.) wszczął postępowania administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości położone w obrębie Pątnów, gmina Pątnów, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka numer 328/1 o pow. 0,0149 ha oraz działka numer 329/1 o pow. 0,0146 ha.

Powyższe nieruchomości, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Wieluńskiego Nr 4/2017 z dnia 8 września 2017 r. znak: AB.6740.1.3.2017 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu Wójtowi Gminy Pątnów zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi gminnej od drogi powiatowej nr 4520E do działki nr 248 w miejscowości Pątnów”, zlokalizowanej na działkach o nr geod.: 386, 487/2, 487/1, 385/2 (385/3), 370 (370/1), 746 (746/1), 346/2 (346/5), 346/1 (346/3), 488 (488/1), 296 (296/1), 295 (295/1), 294 (294/1), 743 (743/1), 744/1 (744/3), 277, 341 (341/1), 340 (340/1), 339 (339/1), 338/1 (338/8), 338/3 (338/6), 337/1 (337/4), 335 (335/1), 333 (333/1), 332/2 (332/3), 331 (331/1), 330 (330/1), 329 (329/1), 328 (328/1), 327/2 (327/3), 326/1 (326/5), 325 (325/1), 324 (324/1), 323/5 (323/6), 322 (322/1), 321/3 (321/4), 320 (320/1), 319/1 (319/3), 318/5 (318/7), 317/1 (317/3), 316/1 (316/4), 315/1 (315/3), 314/3 (314/4), 313/1 (313/4), 312/4 (312/5), 311/1 (311/8), 310/1 (310/6), 308 (308/1), 307/1 (307/4), 306/1 (306/3), 305/1 (305/5), 304/6 (304/8) 302 (302/1), 301 (301/4), 300/1 (300/4), 299 (299/1), 297 (297/2), 250 (250/1), 248, obręb Pątnów, gmina Pątnów, przeszły na własność Gminy Pątnów. Przedmiotowe nieruchomości w całości znalazły się w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 328/1 o pow. 0,0149 ha została wydzielona na podstawie w/w decyzji z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 328 o pow. 1,4800 ha, natomiast nieruchomość oznaczona numerem 329/1 o pow. 0,0146 ha została wydzielona z nieruchomości oznaczonej numerem 329 o pow. 1,3000 ha. Przedmiotowe nieruchomości, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowiły własność Heleny Serweta.

Tut. organ ustalił, iż strona postępowania, tj. Helena Serweta nie żyje oraz, że nie zostało przeprowadzone po niej postępowanie spadkowe. Wobec powyższego, zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) przedmiotowe nieruchomości posiadają nieuregulowany stan prawny.

Mając na uwadze powyższe, informuję potencjalnych spadkobierców zmarłej Heleny Serweta o wszczęciu zawiadomieniem z dnia 4 stycznia 2018 r. postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości położonych w obrębie Pątnów, gmina Pątnów, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka numer 328/1 o pow. 0,0149 ha oraz działka numer 329/1 o pow. 0,0146 ha.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy stanowi podstawę do zakończenia sprawy decyzją administracyjną.

Zgodnie z treścią art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), zawiadamiam o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma w Starostwie Powiatowym w Wieluniu – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - pokój nr 53.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swojego adresu. Jak stanowi art. 41 § 2 Kpa w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Stosownie do art. 73 Kpa strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu.

Zawiadomienie niniejsze wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wieluniu na okres 14 dni oraz opublikowane na stronie internetowej Powiatu Wieluńskiego.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Pątnów
2. Wójt Gminy Pątnów – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pątnowie na okres 14 dni
3. a/a

Z up. STAROSTY

Justyna Kałużiak
Z-ca Naczelnika Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami