



GNN.683.76.2017

Zawiadomieniem z dnia 6 marca 2018 r., na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) Starosta Wieluński, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, stosownie do treści art. 12 i 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.) wszczął postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 8 miasta Wieluń, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 460/1 o pow. 0,0155 ha.

Powyższa nieruchomość, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Wieluńskiego Nr 7/2017 z dnia 11 grudnia 2017 r. znak: AB.6740.1.6.2017 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu Burmistrzowi Wielunia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa ul. Struga, ul. Szkolnej, ul. Skłodowskiej, ul. Paderewskiego w Wieluniu”, zlokalizowanej na działkach o nr geod.: 299, 424, 434, 455, 425, 426, 603, 415, 602/3, 602/1, 614, 446, 443, 441, 435/5, 439, 438, 437, 435/3, 460, 461, 462/4, 462/3, 467/1, 530/1, 442, 445, 435/1, 444, 416, obręb 8, miasto Wieluń, przeszła na własność Gminy Wieluń. Przedmiotowa nieruchomość w całości znalazła się w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 460/1 o pow. 0,0155 ha została wydzielona na podstawie w/w decyzji z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 460 o pow. 0,1435 ha. Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z danymi z operatu ewidencji gruntów i budynków stanowiła własność: Gminy Wieluń w 192/384 części, Anny Browarnej w 96/384 części, Ireneusza Napieraj w 261/9216 części, Marka Napieraj w 261/9216 części, Tadeusza Napieraj w 261/9216 części, Władysławy Napieraj 1521/9216 części.

Tut. organ ustalił, iż strony postępowania, tj. Ireneusz Napieraj oraz Władysława Napieraj nie żyją oraz, że nie zostały przeprowadzone po nich postępowania spadkowe. Wobec powyższego, zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) przedmiotowa nieruchomość w części dotyczącej udziału we własności przysługującego Ireneuszowi Napieraj i Władysławie Napieraj posiada nieuregulowany stan prawny.

Mając na uwadze powyższe, informuję potencjalnych spadkobierców zmarłych stron o wszczęciu zawiadomieniem z dnia 6 marca 2018 r. postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie 8 miasta Wieluń, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 460/1 o pow. 0,0155 ha.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy stanowi podstawę do zakończenia sprawy decyzją administracyjną.

Zgodnie z treścią art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), zawiadamiam o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma w Starostwie Powiatowym w Wieluniu – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - pokój nr 53.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swojego adresu. Jak stanowi art. 41 § 2 Kpa w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Stosownie do art. 73 Kpa strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu.

Zawiadomienie niniejsze wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wieluniu na okres 14 dni oraz opublikowane na stronie internetowej Powiatu Wieluńskiego.

Otrzymują:

1. Anna Browarna
2. Marek Napieraj
3. Tadeusz Napieraj
4. Burmistrz Wielunia
5. Burmistrz Wielunia – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wieluniu na okres 14 dni
6. a/a

Z up. STAROSTY
Waldemar Pęcherz
Waldemar Pęcherz
NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI