

STAROSTWO POWIATOWE
w WIELUNIU
Pl. Kazimierza Wielkiego 2
98-300 Wieluń

Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Wieluń, dn. 08.07.2019r.

GNN.6840.2.2019

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w załączeniu przekazuje ogłoszenie Starosty Wieluńskiego z dnia 08.07.2019 r. w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, celem zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Z up. STAROSTY

Justyna Kałuziak
Z-ca Naczelnika Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

O G Ł O S Z E N I E
Starosty Wieluńskiego
z dnia 8 lipca 2019 roku
w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Starosta Wieluński wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z zarządzeniem Nr 117/2008 Wojewody Łódzkiego z dnia 3 kwietnia 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Zabłocie – Góry Świątkowskie gmina Biała, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: numer 127 o powierzchni 0,1170 ha oraz numer 128 o pow. 0,3006 ha, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 2 oraz przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wieluniu oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, pokój 53 lub pod nr telefonu 43 843 79 56.

W.Z. STAROSTY

Krzysztof Dziuba
WICESTAROSTA

Załącznik nr 1 do ogłoszenia Starosty Wieluńskiego z dnia 8 lipca 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena gruntu	Uwagi
1.	Ohręb Zabłocie – Góry Świątkowskie gmina Biała KW Nr SRIW/00080008/7	127	0,1170 ha	Nieruchomość składa się z dwóch działek sąsiednich tworzących jedno siedlisko gospodarskie: działki nr 127 usytuowanej od strony drogi publicznej oraz działki 128, usytuowanej głębiej, bez dostępu do drogi. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno – gospodarczym ze studnią kopana i budynkiem gospodarczym. Przedmiotowe budynki kwalifikują się do rozbioru. Teren wokół budynków jest zaniedbany i niezagospodarowany.	Zgodnie z uchwałą nr XVIII/117/16 Rady Gminy Biała z dnia 14.09.2016r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała: - dz. Nr 127 znajduje się na terenach oznaczonych jako 50 MN (RM) – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi - dz. Nr 128 znajduje się częściowo na terenach oznaczonych jako 50 MN (RM) – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi oraz na terenach oznaczonych jako 32R – tereny rolnicze.	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości wynosi: 21.200,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście 00/100)	1. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.). 2. Cena nieruchomości uzyskana w przetargu płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. 3. Opłaty notarialne i sądowe ponosi w całości nabywca nieruchomości. 4. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. 5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia 19 sierpnia 2019 r. złożyć wniosek o nabywanie nieruchomości.

W.Z. STAROSTY

Krzysztof Dziuba
WICESTAROSTA