

Wieluń, dn. 22 stycznia 2020 r.

D E C Y Z J A

w sprawie zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków

Na podstawie art. 104 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018.2096 t.j.), art. 7 d pkt. 1 lit. a, art. 22 ust. 1 i 2; art. 24 ust. 2 a, pkt 1 lit. c i ust. 2b pkt. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2019. 725 t.j.) oraz §44, pkt. 2, § 46, ust.3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2019. 393 t.j.),

o r z e k a m

o dokonaniu następujących zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków w obrębie 4, jednostka ewidencyjna Wieluń – obszar miejski:

1. W gruntowej jednostce rejestrowej nr G.136 stanowiącej własność [REDACTED] w miejsce działki nr 86 o pow. 0,0380 ha, wpisać działki nr: 240 o pow. 0,0014 ha, 241 o pow. 0,0045 ha oraz 86/1 o pow. 0,0321 ha, a następnie odłączyć z tej pozycji rejestrowej działki 240 i 241.
2. W gruntowej jednostce rejestrowej G.256 stanowiącej własność Gminy Wieluń w miejsce działki nr 88 o pow. 0,0306 ha wpisać działki nr 238 o pow. 0,0009 ha i 239 o pow. 0,0297 ha, a następnie odłączyć z tej pozycji rejestrowej działkę 238.
3. Odłączone działki 238 i 240 przenieść do nowej gruntowej jednostki rejestrowej G.367 z wpisem własności na rzecz Skarbu Państwa (użytkowanie wieczyste – Zugil S.A. , Wieluń) na podstawie KWSR1W/00032616/1 oraz AN 1205/74.
4. Odłączoną działkę nr 241 przenieść do nowej gruntowej jednostki rejestrowej G.368 z wpisem własności na rzecz Stanisławy Skurzewskiej (osoba ta nie żyje, a postępowanie spadkowe po niej nie zostało przeprowadzone) na podstawie aktu własności Rep. A NR 3893 z 29.06.1961r.

Decyzja niniejsza wraz z mapą z projektem podziału nieruchomości opracowaną w dniu 27.09.2019r. na podstawie stanu prawnego przez geodetę uprawnionego Hieronima Bartosza i przyjętą do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 01.10.2019r. za nr P.1017.2019.1672, stanowi podstawę do wpisu w księgach wieczystych nr SR1W/00032616/1, SR1W/00023112/2 oraz SR1W/00025380/5.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 03.10.2019 r. do Starosty Wieluńskiego wpłynął wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczących działek nr 86 i 88 położonych w obrębie 4, jednostka ewidencyjna Wieluń – obszar miejski przyjęty w dniu 01.10.2019 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wieluniu.

W związku z wszczętym na podstawie powyższego wykazu postępowaniem administracyjnym mającym na celu dokonanie zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków dla działek 86 i 88 położonych w obrębie 4, jednostka ewidencyjna Wieluń- obszar miejski, Starosta Wieluński ustalił, iż jedną ze stron tego postępowania jest Stanisława Skurzewska, a także, że osoba ta nie żyje. Wobec powyższego pismem z dnia 22.10.2019 r. Starosta Wieluński wystąpił do Urzędu Stanu Cywilnego w Wieluniu z prośbą o przesłanie skróconego aktu zgonu celem prowadzenia w/w postępowania.

W dniu 28.10.2019 r do Starosty Wieluńskiego w odpowiedzi na powyższe pismo wpłynął przesłany przez Urząd Stanu Cywilnego w Wieluniu akt zgonu nr 1017093/00/AZ/2010/128690 dot. Stanisławy Skurzewskiej.

Starosta Wieluński będąc w posiadaniu wyżej wymienionego aktu zgonu wystąpił w dniu 12.11.2019 r. do Sądu Rejonowego w Wieluniu I Wydział Cywilny o udzielenie informacji czy po zmarłej w dniu 03.03.2010r. Stanisławie Skurzewskiej przeprowadzono postępowanie sądowe o stwierdzeniu nabycia spadku.

W odpowiedzi na powyższe w dniu 21.11.2019r. do Starosty Wieluńskiego wpłynęło pismo Sądu Rejonowego w Wieluniu, z którego wynika, że z danych zgromadzonych w systemie „Sędzia2” w Sądzie

Rejonowym w Wieluniu nie toczyło się i nie toczy postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej w dniu 03.03.2010 r. Stanisławie Skurzewskiej oraz, że nie złożono w tej sprawie oświadczeń spadkowych.

Zawiadomieniem z dnia 26.11.2019 r. Starosta Wieluński poinformował strony o wszczęciu w dniu 03.10.2019r. z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie dokonania zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków dotyczących działek o nr 86 i 88 położonych w obrębie 4, jednostka ewidencyjna Wieluń-obszar miejski w celu spełnienia zadania polegającego na utrzymywaniu przez starostę operatu ewidencyjnego w stanie aktualności, tj. zgodności z dostępnymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi.

Z uwagi na fakt iż jedna ze stron przedmiotowego postępowania Stanisława Skurzewska nie żyje oraz, że nie zostało przeprowadzone po niej postępowanie spadkowe, o jego wszczęciu Starosta Wieluński poinformował jej potencjalnych spadkobierców. Nastąpiło to poprzez wywieszenie wyżej opisanego zawiadomienia o wszczęciu postępowania na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wieluniu na okres 14 dni oraz jego publikację na stronie Powiatu Wieluńskiego stosownie do art. 49 Kpa.

Powyższym zawiadomieniem poinformowano strony o możliwości zapoznania się z zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia jednocześnie informując, że zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Żadna ze stron przedmiotowego postępowania administracyjnego nie skorzystała w wyznaczonym terminie z przysługującego jej prawa zapoznania się z materiałem dowodowym zgromadzonym w sprawie dokonania zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków dla działek 86 i 88, obręb 4 jednostka ewidencyjna Wieluń- miasto.

Zmianę wprowadza się na podstawie wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki wykonanego przez geodetę uprawnionego Hieronima Bartoszkę przyjętego w dniu 01.10.2019 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego za numerem P.1017.2019.1672.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Łodzi, ul. Tuwima 28, 90-002 Łódź, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W związku z tym, iż jedna ze stron w/w postępowania administracyjnego Stanisława Skurzewska nie żyje i nie przeprowadzono po niej postępowania spadkowego decyzja niniejsza stosownie do treści art. 49 Kpa wywieszona zostanie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wieluniu oraz opublikowana na stronie internetowej Powiatu Wieluńskiego w celu umożliwienia zapoznania się z jej treścią potencjalnym spadkobiercom Stanisławy Skurzewskiej.

Otrzymują:

1. Gmina Wieluń
2. ~~Samorząd Gminy~~
3. Zugil S.A.
4. Skarb Państwa
5. a/a



Z up. STAROSTY
[Signature]
Waldemar Pecherz
GEODETA POWIATOWY