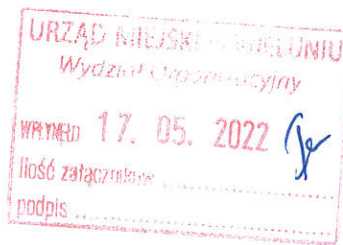


STAROSTWO POWIATOWE
w WIELUNIU
Pl. Kazimierza Wielkiego 2
98-300 Wieluń



Wieluń, dnia 16 maja 2022 r.

wg rozdzielnika

GNN.683.34.2021

Zawiadomieniem z dnia 4 stycznia 2022 r. na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), art. 12, art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) oraz art. 129 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Starosta Wieluński wszczął postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie odszkodowania za nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 228/12 o pow. 0,0719 ha, położoną w obrębie 15 miasta Wieluń.

Powyższa nieruchomość, na podstawie decyzji Starosty Wieluńskiego 8/2021 z dnia 26 października 2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej ul. Uroczej w Wieluniu”, przeszła na własność Gminy Wieluń.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 228/12 o pow. 0,0719 ha została wydzielona na podstawie w/w decyzji z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 228/10 o pow. 0,8817 ha. Właścicielem przedmiotowej nieruchomości był Paweł Błach, zam. ul. Częstochowska 69, 98-300 Wieluń. Pozbawienie prawa własności nieruchomości nastąpiło w celu realizacji w/w inwestycji drogowej.

W trakcie prowadzonego postępowania ustalono, iż poprzedni właściciel tj. Paweł Błach nie żyje, co potwierdza znajdujący się w aktach sprawy odpis skrócony aktu zgonu o oznaczeniu 1017093/00/AZ/2011/083578.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swojego adresu. Jak stanowi art. 41 § 2 Kpa w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Stosownie do art. 73 Kpa strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta sprawy w Starostwie Powiatowym w Wieluniu – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - pokój 53 lub otrzymać informację pod nr telefonu 43 843 79 56.

Jednocześnie, informuję że został zgromadzony materiał dowodowy, stanowiący podstawę do zakończenia sprawy decyzją administracyjną.

Zgodnie z treścią art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zawiadamiam o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma w Starostwie Powiatowym w Wieluniu – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - pokój nr 53.

Z uwagi na powyższe, stosownie do treści art. 36 § 1 Kpa wskazuję przewidywany termin zakończenia postępowania do dnia 30 czerwca 2022 r.

Stosownie do treści art. 37 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Wieluńskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej. Ponaglenie musi zawierać uzasadnienie.

Na podstawie art. 49 § 1 Kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie wywiesza się na okres 14 dni.

Z up. STAROSTY
Justyna Kałużiak
Z-ca Naczelnika Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomości

Otrzymują:

1. Burmistrz Wielunia
2. Burmistrz Wielunia – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
3. a/a

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119) informuję że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Wieluński z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, Plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń;
- 2) Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych: iod@powiat.wielun.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia postępowania administracyjnego na podstawach prawnych wskazanych w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz w ustawie Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735);
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą 10 lat;
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do treści danych osobowych, sprostowania danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.;
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obligatoryjne w zakresie przewidzianym przez przepisy;
- 10) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.