

OGŁOSZENIE
Starosty Wieluńskiego
z dnia 13.06.2022 roku
w sprawie sporządzenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) Starosta Wieluński podaje do publicznej wiadomości, co następuje:
Z zasobu Skarbu Państwa przeznaczony został do najmu niżej wymieniony lokal:

l.p.	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
1	Obręb Ostrówek Gmina Ostrówek SR1W/00040532/7 Działka numer 594/2	76,57 m ² stanowiąca współwłasność: - 101/1000cz. Skarbu Państwa - 899/1000cz. Gminy Ostrówek	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku nr 115 w Ostrówku	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrówek nieruchomość położna jest w terenie zabudowy usługowej	Zgodnie z operatem szacunkowym z lutego 2022r. rynkowa stawka czynszu najmu dla lokalu użytkowego wynosi 12,40 zł/m ² (netto) - co w przypadku przetargu stanowić będzie wywoławczą stawkę czynszu	Nieruchomość zostaje oddana w najem na okres do 3 lat	Miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca z góry.	Aktualizacja o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wniosek o najem przedmiotowej nieruchomości należy złożyć w terminie do dnia 04.07.2022 roku w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, pokój 126 do godz. 15.30.

W przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku na najem nieruchomości ogłoszony zostanie przetarg pisemny nieograniczony, a ustalona stawka rocznego czynszu dzierżawnego stanowić będzie wywoławczą stawkę czynszu.

STAROSTA
Marek Kieler

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, pl. Kazimierza Wielkiego 2 oraz zostaje przekazany wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Wieluniu www.powiat.wielun.pl.