

Wieluń, dnia 31 maja 2022 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 w związku z art. 84 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

postanawiam

powołać biegłego rzeczoznawcę majątkowego Grażynę Kruk, posiadającego uprawnienia zawodowe numer 5012, do sporządzenia opinii w formie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 239/1 o pow. 0,0018 ha, położonej w obrębie Jasna Góra, gmina Mokrsko w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość, która na podstawie decyzji Starosty Wieluńskiego Nr 1/2022 z dnia 5 stycznia 2022 r., znak: AB.6740.1.7.2021 o udzieleniu Wójtowi Gminy Mokrsko zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa drogi gminnej Komorniki – Lipie oraz Orzechowiec – Poręby – Komorniki” przeszła na własność Gminy Mokrsko.

Uzasadnienie

Starosta Wieluński, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w oparciu o art. 12, art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 176) oraz art. 129 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) wszczął postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 239/1 o pow. 0,0018 ha, położoną w obrębie Jasna Góra, gmina Mokrsko, która na podstawie decyzji Starosty Wieluńskiego Nr 1/2022 z dnia 5 stycznia 2022 r., znak: AB.6740.1.7.2021 przeszła na własność Gminy Mokrsko.

W myśl art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustalenie wysokości odszkodowania następuje po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego określającej wartość nieruchomości.

Na podstawie przeprowadzonego rozeznania rynku do sporządzenia opinii w przedmiotowej sprawie wybrano rzeczoznawcę majątkowego Grażynę Kruk, posiadającego uprawnienia zawodowe numer 5012. Podstawą wyłonienia biegłego było spełnienie kryterium najniższej ceny. Warunki sporządzenia operatu określa odrębna umowa.

Zainteresowana strona ma prawo brać udział w oględzinach, może zadawać pytania oraz składać wyjaśnienia. Organ nie narzuca formy powiadomienia stron o wskazaniu miejsca i terminu przeprowadzenia oględzin.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak wyżej.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo wniesienia zażalenia, jednakże zgodnie z art. 142 k.p.a. strona może je zaskarżyć w odwołaniu od decyzji.



Z up. STAROSTY

Justyna Kałużak
Z-ca Naczelnika Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. nieustalony właściciel
2. Wójt Gminy Mokrsko
3. Rzeczoznawca majątkowy – Grażyna Kruk
4. a/a

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119) informuję że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Wieluński z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, Plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń;
- 2) Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych: iod@powiat.wielun.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia postępowania administracyjnego na podstawach prawnych wskazanych w ustawie o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), ustawie o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176) oraz ustawie Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.);
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą 10 lat;
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do treści danych osobowych, sprostowania danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obligatoryjne w zakresie przewidzianym przez przepisy;
- 10) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.