

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu w Wieluniu
z dnia 21 czerwca 2022 roku
w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Zarząd Powiatu w Wieluniu ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z Uchwałą Nr 898/22 Zarządu Powiatu w Wieluniu z dnia 15 czerwca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Dąbrowa, gmina Wieluń, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 21 czerwca 2022 roku do dnia 12 lipca 2022 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Wieluniu www.powiat.wielun.pl.

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, pokój 53 lub pod nr telefonu 43 843 79 56.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU

Marek Kieler

WICESTAROSTA

Krzysztof Dziuba

Załącznik nr 1 do ogłoszenia Zarządu Powiatu w Wieluniu z dnia 21 czerwca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Obręb Dąbrowa Gmina Wieluń KW SR1W/00104839/6	826/4	0,0108 ha	Działka położona w obrębie Dąbrowa ma kształt trójkąta. Przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej. Teren uzbrojony jest w sieć energetyczną, wodociagową, ciepłowniczą i kanalizacyjną deszczowej oraz sanitarnej. Przez działkę pod powierzchnią gruntu przebiega sieć kanalizacji sanitarnej oraz przewody energii elektrycznej.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wieluń zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Wieluniu nr LXII/770/22 z dnia 24 marca 2022 r. działka numer 826/4 położona jest na terenach oznaczonych symbolem P-U – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów, magazynów.	Przetarg ustny nieograniczony na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 6.000,00 zł.	1. Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. 2. Nabywca pokrywa koszt zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe. 3. Cena uzyskana w przetargu płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży. 4. Termin miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. 5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywcu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do dnia 2 sierpnia 2022 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości. 6. Rozliczenie podatku od towarów i usług nastąpi przed podpisaniem aktu notarialnego zgodnie z obowiązującym w tym dniu stanem prawnym.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄD POWIATU

Marek Kieler

WICESTAROSTA

Krzysztof Dziuba