

O G Ł O S Z E N I E
Starosty Wieluńskiego
z dnia 16.10.2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Wieluński podaje do publicznej wiadomości, co następuje:

Z zasobu Skarbu Państwa przeznaczona została do dzierżawy w drodze bezprzetargowej niżej wymieniona nieruchomość gruntowa:

L p	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb Mierzyce Gmina Wierzchlas KW SR1W/00094323/2	301	0,8800 ha	Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako: grunty orne klasy RIVb, RV, RVI	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wierzchlas uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Wierzchlas Nr XI/85/2019 z dnia 10 września 2019r. działka położona jest w terenach o dominującej funkcji terenów rolnych – symbol 9.5R	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 187/2023 Wojewody Łódzkiego z dnia 2 października 2023r. na okres do lat 3	1.180,60 zł Wg stawek obowiązujących przy wydzierżawianiu gruntów rolnych Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa przy aktualnych cenach pszenicy. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły. Ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatku rolnego oraz innych opłat wynikających z użytkowania nieruchomości.	Rocznie, do 31 marca każdego roku

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 2 oraz zostaje przekazany wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Wieluniu www.powiat.wielun.pl.