

Wieluń, dnia 26 marca 2024 r.

GNN.683.31.2024

Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 4 oraz art. 13 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 12 oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną numerem działki:

- **357/1 o pow. 0,0022 ha**, położoną w obrębie Kałuże, gmina Pątnów,

która na podstawie decyzji Starosty Wieluńskiego 8/2023 z dnia 28 listopada 2023 r. znak AB.6740.1.4.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej w m. Kałuże, gm. Pątnów Trasa 2, od km 0+000,00 do km 0+780,00 w miejscowości Kałuże, gmina Pątnów, przeszła na własność Gminy Pątnów.

Na podstawie w/w decyzji, nieruchomość położona w obrębie Kałuże, gmina Pątnów, oznaczona numerem działki 357/1 o pow. 0,0022 ha została wydzielona z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 357 o pow. 0,2490 ha.

Właścicielem przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków, była Eleonora Mazurek – nieznana z miejsca zamieszkania. Pozbawienie prawa własności nieruchomości nastąpiło w celu realizacji w/w inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swojego adresu. Jak stanowi art. 41 § 2 Kpa w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Stosownie do treści art. 73 Kpa strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta sprawy w Starostwie Powiatowym w Wieluniu – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami - pokój 53.

Jednocześnie informuję o niemożności dotrzymania terminu określonego dyspozycją art. 35 Kpa, co spowodowane jest koniecznością sporządzenia w toku postępowania dowodu w postaci opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego określającej wartość przedmiotowej nieruchomości.

Z uwagi na powyższe, stosownie do treści art. 36 § 1 Kpa wskazuję przewidywany termin zakończenia postępowania do dnia 15 lipca 2024 r.

Stosownie do treści art. 37 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Wieluńskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej. Ponaglenie musi zawierać uzasadnienie.

Na podstawie art. 49 § 1 Kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie wywiesza się na okres 14 dni.

Sprawę prowadzi: inspektor Marta Słupczyńska, pok. 53, tel: (43) 843 79 56.

Z up. STAROSTY
Justyna Kałużak
Z-ca Naczelnika Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Pątnów
2. Wójt Gminy Pątnów - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni oraz zamieszczenia na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Pątnów
3. a/a

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119) informuję że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Wieluński z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, Plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń;
- 2) Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych: iod@powiat.wielun.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia postępowania administracyjnego na podstawach prawnych wskazanych w ustawie o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), ustawie o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz ustawie Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.);
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- 5) Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 6) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą 10 lat;
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do treści danych osobowych, sprostowania danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obligatoryjne w zakresie przewidzianym przez przepisy;
- 10) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.