Wieluń, dnia 2 lipca 2024 r. GNN.6811.2.3.2022

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 8e oraz art. 8f ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 140) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

**o r z e k a m**

o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej położonej we wsi Wiktorów, gmina Biała, o którym mowa w art. 6a ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych

**U Z A S A D N I E N I E**

Zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 140) ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie następuje na wniosek złożony nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r. przez uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6 ust.1 lub 2, albo przez jego następcę prawnego. Wniosek taki nie został złożony do Starosty Wieluńskiego w terminie wskazanym powyżej.

Zgodnie z art. 8a ust. 7 cytowanej ustawy, w przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, starosta wydaje decyzje o nieustaleniu wykazu uprawnionych do we wspólnocie na postawie art. 6 ust. 1 lub 2.

Mając na uwadze powyższe, decyzją z dnia 30 stycznia 2023 r. znak: GNN.6811.2.3.2022 Starosta Wieluński orzekł o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej położonej we wsi Wiktorów, gmina Biała.

Stosownie do art. 8c ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, po upływie terminu, w którym decyzja stała się ostateczna, Starosta Wieluński podał do publicznej wiadomości informację o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a ustawy. Wyznaczono termin do składania wniosków, nie krótszy niż 12 miesięcy od dnia wywieszenia informacji, tj. do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Zgodnie z art. 6a ust. 1, jeżeli nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, uprawnionymi do udziału w tej wspólnocie są: 1. osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej, albo 2. osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne - jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

W wyznaczonym terminie, tj. do dnia 30 kwietnia 2024 r. do tutejszego urzędu nie wpłynął żaden wniosek osób uprawnionych, o których mowa w art. 6a ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Stosownie do treści art. 8 e ww. ustawy w przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a, starosta wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie.

Zawiadomieniem z dnia 8 maja 2024 r., w związku z art. 8e ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, Starosta Wieluński wszczął postępowanie administracyjne w sprawie o nieustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej położonej we wsi Wiktorów, gmina Biała. Jednocześnie, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, Starosta Wieluński zawiadomił strony o zgromadzonym w sprawie materiale dowodowym i możliwością zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzeniem się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem.

W wyznaczonym terminie do organu nie zostały zgłoszone żadne uwagi i wnioski.

Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza, zgodnie z art. 8f ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych podlega doręczeniu poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, wywieszeniu w urzędzie gminy oraz starostwie na okres 14 dni. Po upływie tego okresu pismo uważa się za doręczone.

**P o u c z e n i e**

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Biała – z prośbą o wywieszenie w urzędzie gminy na okres 14 dni oraz o informację zwrotną o terminie wywieszenia

2. Sołtys wsi Wiktorów – z prośbą o ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 14 dni oraz o informację zwrotną o terminie wywieszenia

3. a/a