

DECYZJA NR 480/2024

Na podstawie art. 36a ust. 1, ust. 3, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 725 ze zm.) - zwanej dalej „*pr.bud.*”, art. 27, art. 28 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020r. poz. 471), oraz art. 104, art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572) - zwanej dalej „*k.p.a.*”, po rozpoznaniu wniosku z dnia 10 lipca 2023r., inwestora: Gmina Mokrsko, Mokrsko 231, 98-345 Mokrsko

zatwierdzam projekt budowlany zamienny i zmieniam

ostateczną decyzję Starosty Wieluńskiego Nr 1148/10 z dnia 10 grudnia 2010r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Mokrsko pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami kanalizacyjnymi i przepompowniami ścieków (obiekt kat. XXVI) w odniesieniu do terenu inwestycji obejmującego działki: 375/1, 375/2, 354/2, 354/1, 356, 383, 401/3, 376, 355/2 obręb Chotów oraz 305/9, 305/8, 294, 292/2, 305/6, 305/11, 305/5, 305/10, 292/1, 291/1, 288, 301/3, 301/4, 63, 68, 93/2, 94/2, 92/2, 66/1, 296/3, 61/1, 69/2, 43/3, 50, 51, 82/2, 83/2, 53, 54/1, 85/2, 283, 284, 289 obręb Krzyworzeka, gm. Mokrsko, w zakresie istotnych odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego, na podstawie art. 36a ust. 5 pkt. 2) lit. b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, zgodnie z projektem zamiennym.

Pozostałe uwarunkowania decyzji pozostają bez zmian.

autor projektu:

- **Zdzisław Graczyk**, specjalność instalacyjna, upr. bud Nr 950/90, przynależny do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- **Anna Nowakowska**, specjalność instalacyjna, upr. bud Nr 192/01/WŁ, przynależna do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- **Krzysztof Rybczyński**, specjalność instalacyjno - inżynieryjna, upr. bud Nr 937/90, przynależny do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

Uzasadnienie

W dniu 10 lipca 2024r. do Starostwa Powiatowego w Wieluniu wpłynął wniosek (nr rej. organu: 11650/2024) o zmianę ostatecznej decyzji Starosty Wieluńskiego Nr 1148/10 z dnia 10 grudnia 2010r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Mokrsko pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami kanalizacyjnymi i przepompowniami ścieków (obiekt kat. XXVI), zlokalizowanej na działkach o nr ewid.: 1,2- obręb Brzeziny, 350, 351/1, 352/2, 355/2, 356, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 394, 395, 396, 397- obręb Chotów, 103, 104, 106, 107/1, 107/2, 110, 112, 113, 116/1, 117, 118, 120, 126, 141, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 155, 159, 160, 161, 162, 163, 166, 167, 168, 169, 170, 172, 173, 263, 264, 265, 266, 267, 268/1, 270, 271/1, 271/2, 272, 273, 274, 275/1, 275/2, 276/1, 276/2, 277, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 290/1, 290/2, 294, 295, 296/2, 300/2, 305/2, 308, 309/2, 310, 312/1, 312/2, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 324, 329, 330, 331, 332, 335, 337, 339, 34, 341, 342/1, 342/2, 343, 344, 345, 346, 347, 35, 350, 351, 352, 353, 354, 355/2, 356/1, 356/2, 356/3, 356/5, 356/7, 359, 361/1, 363, 364, 365/1, 367, 368, 369, 370/1, 371, 374/1, 375/1, 375/2, 376, 377, 379/1, 38, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 39, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 398, 399, 40, 41, 42, 422, 423, 424, 425, 426/2, 427, 428, 429, 43, 430, 433, 434, 743, 792, 435, 437/6, 437/7, 438/3, 439, 44, 442, 443, 446, 449, 45, 450, 451, 452, 453, 455, 456/1, 457, 458, 459, 46, 461, 47, 473, 475/1, 476/1, 48, 483, 49, 499/1, 50, 51, 511, 512, 514, 515, 52, 53, 532, 533, 534, 536/1, 537/1, 538, 539/1, 541, 542, 543/2, 544, 545/1, 546, 547, 548, 55, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571,

572, 573, 575, 576/2, 577, 578, 579, 58, 580/1, 580/2, 59, 60/1, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 69/2, 696/2, 697, 698, 70/2, 702/1, 702/2, 709/1, 709/2, 71/2, 712, 714, 72, 720, 723, 725, 726, 727, 728/1, 728/2, 729/1, 729/2, 73/2, 730, 731/1, 732, 733/1, 733/2, 734, 735, 736, 737, 738, 74/2, 76/2, 761/2, 761/3, 762, 763, 764, 765/2, 766/2, 767, 768, 769, 77/2, 770, 771, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 78/2, 781/2, 782, 785, 786, 787, 788, 789, 79/2, 790, 791, 793, 796, 797, 798, 799/1, 799/2, 80/2, 801, 81/2, 815/2, 816/2, 817, 818/1, 818/4, 819, 82/2, 820, 821, 822, 823/2, 824, 825/3, 825/4, 826/1, 826/2, 827, 828, 829, 83/2, 830, 833/2, 834, 836, 837, 838, 839/1, 839/2, 84/2, 840, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 85/2, 850, 86/2, 87/2, 871, 872, 88, 89/2, 891, 892, 893, 898, 899, 90/2, 901, 902, 91/2, 92/2, 93/2, 94/2, 95/2, 958, 963, 964 – obręb Krzyworzeka, 1142 – obręb Mokrsko, 19, 2/3, 2/7, 2/9, 2/12, 2/14, 407/1, 407/2, 409, 412, 413, 414, 415, 441/2, 483, 487, 488/2, 7, 9/1, 9/2 – obręb Ożarów, gm. Mokrsko, zmienionej decyzjami Nr 1289/11 z dnia 29 listopada 2011r., Nr 549/12 z dnia 22 maja 2012r., Nr 144/2014 z dnia 21 lutego 2014r. i Nr 439/2019 z dnia 11 września 2019r.

Zakres zmian objętych wnioskiem obejmuje teren inwestycji obejmujący działki o nr geod.: 375/1, 375/2, 354/2, 354/1, 356, 383, 401/3, 376, 355/2 obręb Chotów oraz 305/9, 305/8, 294, 292/2, 305/6, 305/11, 305/5, 305/10, 292/1, 291/1, 288, 301/3, 301/4, 63, 68, 93/2, 94/2, 92/2, 66/1, 296/3, 61/1, 69/2, 43/3, 50, 51, 82/2, 83/2, 53, 54/1, 85/2, 283, 284, 289 obręb Krzyworzeka, gm. Mokrsko

Ponieważ wniosek zawierał braki formalne, w dniu 15 lipca 2024r. tutejszy organ wezwał inwestora do ich usunięcia w terminie 14 dni od daty otrzymania pisma.

W dniu 1 sierpnia 2024r. do tutejszego organu wpłynęła odpowiedź pełnomocnika inwestora na pismo z dnia 15 lipca 2024r.

W dniu 20 sierpnia 2024r. tutejszy organ na podstawie art. 61 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) oraz możliwości zapoznania się z przedmiotową dokumentacją i ewentualnego wniesienia uwag lub zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty otrzymania w/w pisma.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani zastrzeżeń wobec planowanej inwestycji.

Istotnym odstępniem od zatwierdzonego projektu budowlanego jest zmiana charakterystycznych parametrów tj. długości.

Inwestor przedłożył dziennik budowy, z którego wynika, iż budowa nie została przerwana na okres czasu dłuższy niż 3 lata.

Wniosek jest kompletny pod względem formalno-prawnym i spełnia warunki wynikające z art. 33 oraz 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 36a, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, istotne odstępniem od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

O powyższą zmianę wnioskował inwestor.

Wobec powyższego orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Nie podlega opłacie skarbowej, na podstawie art. 7 pkt 3) ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 2111).



7 10 STAWO
Łukasz Sibiński
Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Budownictwa
(pieczęć i podpis)

Otrzymują:

(adresy osób fizycznych wg rozdzielnika w aktach sprawy)

1. Inwestor:
Gmina Mokrsko, Mokrsko 231, 98-345 Mokrsko
reprezentowana przez pełnomocnika:
Pani
2. Pan
3. Pan
4. Pani
5. Pani
6. Pan
7. Pani
8. Pan
9. Pan
10. Pan
11. Pani
12. Pani
13. Pani
14. Pan
15. Pan
16. Pani
17. Pan
18. Pani
19. Pani
20. Pan
21. Pan
22. Pan
23. Pan
24. Pani
25. Pan
26. Pan
27. Pani
28. Pan
29. Pani
30. Pan
31. Pani
32. Pan
33. Pan
34. Pan
35. Pani
36. Pan
37. a/a

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wieluniu

Załącznik:

1. projekt budowlany - a/a - szt. 1, PINB - szt. 1, Inwestor - szt. 2

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowy z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119) informuję że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Wieluński z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, Plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń;
2. Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych: iod@powiat.wielun.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o:
 - a) pozwolenie na budowę; Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego;
 - b) zmianę decyzji pozwolenia na budowę; Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego;
 - c) pozwolenie na rozbiórkę; Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat;
 - d) zmianę decyzji pozwolenia na rozbiórkę; Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat;- na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego w zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania. Przysługuje Pani/u także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.
Jeżeli przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody, ma Pani/Pan prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.;
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obligatoryjne w zakresie przewidzianym przez przepisy;
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.