

OGŁOSZENIE O AKTUALIZACJI OSÓB UPRAWNIONYCH DO UDZIAŁU W WSPÓLNOCIE GRUNTOWEJ WSI OGROBLE

Zarząd Wspólnoty Gruntowej Wsi Ogroble, działając na podstawie ustawy z dnia 26 października 1964 r. o wspólnotach gruntowych (Dz.U. z 1964 r., Nr 39, poz. 250 z późn. zm.) oraz nowelizacji tej ustawy z dnia 27 maja 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 805), w szczególności przepisów zawartych w art. 6, 8 i 9, oraz na podstawie Statutu Wspólnoty oraz na mocy decyzji zebrania członków wspólnoty w dniu 30. 03. 2025 roku, ogłasza rozpoczęcie procedury aktualizacji osób uprawnionych do udziału w Wspólnocie Gruntowej Wsi Ogroble.

Zgodnie z przepisami ustawy o wspólnotach gruntowych (Art. 6 i 6a), uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są:

1. **Osoby fizyczne i prawne posiadające gospodarstwa rolne**, które w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej Wspólnoty.
2. W przypadku wspólnot gruntowych obejmujących **lasy, grunty leśne lub nieużytki przeznaczone do zalesienia**, uprawnionymi są osoby fizyczne mające miejsce zamieszkania lub osoby prawne mające siedzibę na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę, lub osoby mające miejsce zamieszkania na terenie innej miejscowości, a prowadzące gospodarstwo rolne, chyba że w okresie 5 lat przed dniem wejścia w życie ustawy osoby te faktycznie ze wspólnoty nie korzystały.
3. Uprawnionymi są również osoby, które przez okres od 1 stycznia 2006 r. do 31 grudnia 2015 r. **nieprzerwanie korzystały ze Wspólnoty Gruntowej**.

Zgodnie z decyzją podjętą na zebraniu Wspólnoty w dniu 30 marca 2025 roku, ustalono konieczność aktualizacji listy osób uprawnionych do udziału w Wspólnocie. W związku z tym, osoby uprawnione **są zobowiązane do złożenia wymaganych dokumentów w wyznaczonym terminie**, aby umożliwić realizację decyzji zebrania członków Wspólnoty oraz ustalenie przypadających im udziałów. W związku z powyższym każdy udziałowiec jest zobowiązany, złożyć:

1. **Wniosek o wpisanie lub aktualizację danych** w rejestrze osób uprawnionych do wspólnoty gruntowej, zawierający:

- Imię i nazwisko właściciela lub nazwę firmy osoby prawnej,
- Adres zamieszkania lub siedzibę firmy,
- Numer działki oraz powierzchnię i lokalizację nieruchomości.

2. **Kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości** (np. odpis z księgi wieczystej, akt notarialny, umowa darowizny, decyzja administracyjna, itp.).

3. **Dokumenty potwierdzające korzystanie ze Wspólnoty Gruntowej** w wymaganym okresie (np. zeznania podatkowe, dokumenty potwierdzające użytkowanie gruntu, umowy cywilnoprawne, itp.).*

Wnioski i dokumenty, celem aktualizacji listy osób uprawnionych do udziału w Wspólnocie należy składać do dnia **30.04.2026 roku**. Dokumenty można składać:

- Osobiście w siedzibie wspólnoty: Ogroble 12, 98-324 Wierzchlas
- Drogą pocztową na adres: Ogroble 12, 98-324 Wierzchlas

Po zakończeniu procesu aktualizacji, zaktualizowana lista osób uprawnionych do udziału w Wspólnocie Gruntowej Wsi Ogroble będzie dostępna do wglądu w siedzibie wspólnoty oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, w Urzędzie Gminy i Starostwie Powiatowym.

W przypadku jakichkolwiek pytań dotyczących procedury aktualizacji, prosimy o kontakt do **Zarządu Wspólnoty Gruntowej Wsi Ogroble**.

1. Wniosek wraz z pozostałymi dokumentami należy złożyć do Zarządu Wspólnoty Gruntowej Wsi Ogroble do 30. 04. 2026 roku.
2. Do wniosku należy dołączyć kopie dokumentów potwierdzających prawo do nieruchomości.
3. Złożenie dokumentów potwierdzającego korzystanie ze Wspólnoty Gruntowej w wymaganym okresie nie dotyczy udziałowców wpisanych na listę Wspólnoty z roku 2009.