

OBWIESZCZENIE STAROSTY WIELUŃSKIEGO

Na podstawie art. 72 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.) - zwanej dalej "ustawą", w związku z art. 34 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 418),

podaję do publicznej wiadomości informację

o wydaniu na rzecz inwestora: Gmina Mokrsko, Mokrsko 231, 98-345 Mokrsko, decyzji Starosty Wieluńskiego Nr 400/2025 z dnia 17 lipca 2025r. o zmianie ostatecznej decyzji Starosty Wieluńskiego Nr 1148/10 z dnia 10 grudnia 2010r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Mokrsko pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami kanalizacyjnymi i przepompowniami ścieków (obiekt kat. XXVI) w odniesieniu do terenu inwestycji obejmującego działki: 356, 351/3, 351/4, 351/5 i 351/6 obręb Chotów, gm. Mokrsko, w zakresie istotnych odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego, na podstawie art. 36a ust. 5 pkt. 2) lit. b) oraz 36a ust. 5 pkt. 6) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane

Jednocześnie zawiadamiam, że publiczne ogłoszenie oraz udostępnienie treści decyzji na okres 14 dni na stronie internetowej: www.powiat-wielun.finn.pl w zakładce Komunikaty - aktualności/Ogłoszenia wydziałowe/Wydział Architektury i Budownictwa/Obwieszczenia, następuje z dniem 17 lipca 2025r. Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.), w związku z art. 3 ust. 1 pkt 11 ustawy, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło podanie informacji do publicznej wiadomości.

W związku z powyższym informuję o możliwości zapoznania się z treścią ww. decyzji oraz dokumentacją sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Wieluniu, plac Kazimierza Wielkiego 2, pokój nr 62 (parter, tel. (43) 843-79-09), w godzinach pracy urzędu (pon.- pt.: 07.30-15.30).

STAROSTA

Maciej Bryś

(pieczęć i podpis)

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE L 119) informuję:

1. Administrator danych osobowych

Starostę Wieluńskiego, Plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń, e-mail: starostwo@powiat.wielun.pl, tel. 43 843 42 80.

2. Inspektor ochrony danych

Sławomir Mazur – kontakt: numer telefonu: 727931623 lub adres e-mail: iod@powiat.wielun.pl

3. Cele i podstawy przetwarzania danych osobowych

Celem przetwarzania danych jest przeprowadzenie postępowania poprzedzającego rozpoczęcie robót budowlanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i wydanie decyzji administracyjnej na podstawie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).

4. Odbiorcy danych osobowych

Podmioty, które uprawnione są do ich otrzymania na mocy przepisów prawa oraz podmioty z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych.

5. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych

Administrator nie przekazuje danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

6. Okres przechowywania danych osobowych

Dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia postępowania z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

7. Zakres przysługujących uprawnień

Posiada Pan/i prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/u także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania.

8. Informacje o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego

W razie powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych, przysługuje Pani/u prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

10. Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu

Pani/a dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

DECYZJA NR 400/2025

Na podstawie art. 36a ust. 1, ust. 3, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 418) - zwanej dalej „*pr.bud.*”, art. 27, art. 28 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020r. poz. 471), oraz art. 104, art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.) - zwanej dalej „*k.p.a.*”, po rozpoznaniu wniosku z dnia 9 czerwca 2025r., inwestora: Gmina Mokrsko, Mokrsko 231, 98-345 Mokrsko

zatwierdzam projekt budowlany zamienny i zmieniam

ostateczną decyzję Starosty Wieluńskiego Nr 1148/10 z dnia 10 grudnia 2010r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Mokrsko pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami kanalizacyjnymi i przepompowniami ścieków (obiekt kat. XXVI) w odniesieniu do terenu inwestycji obejmującego działki: 356, 351/3, 351/4, 351/5 i 351/6 obręb Chotów, gm. Mokrsko, w zakresie istotnych odstępstw od zatwierdzonego projektu budowlanego, na podstawie art. 36a ust. 5 pkt. 2) lit. b) oraz 36a ust. 5 pkt. 6) ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, zgodnie z projektem zamiennym.

Pozostałe uwarunkowania decyzji pozostają bez zmian.

autor projektu:

- **Zdzisław Graczyk**, specjalność instalacyjna, upr. bud Nr 950/90, przynależny do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- **Anna Nowakowska**, specjalność instalacyjna, upr. bud Nr 192/01/WŁ, przynależna do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

Uzasadnienie

W dniu 9 czerwca 2025r. do Starostwa Powiatowego w Wieluniu wpłynął wniosek (nr rej. organu: 09233/2025) o zmianę ostatecznej decyzji Starosty Wieluńskiego Nr 1148/10 z dnia 10 grudnia 2010r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Mokrsko pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami kanalizacyjnymi i przepompowniami ścieków (obiekt kat. XXVI), zlokalizowanej na działkach o nr ewid.: 1,2- obręb Brzeziny, 350, 351/1, 352/2, 355/2, 356, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 394, 395, 396, 397- obręb Chotów, 103, 104, 106, 107/1, 107/2, 110, 112, 113, 116/1, 117, 118, 120, 126, 141, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 155, 159, 160, 161, 162, 163, 166, 167, 168, 169, 170, 172, 173, 263, 264, 265, 266, 267, 268/1, 270, 271/1, 271/2, 272, 273, 274, 275/1, 275/2, 276/1, 276/2, 277, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 290/1, 290/2, 294, 295, 296/2, 300/2, 305/2, 308, 309/2, 310, 312/1, 312/2, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 324, 329, 330, 331, 332, 335, 337, 339, 34, 341, 342/1, 342/2, 343, 344, 345, 346, 347, 35, 350, 351, 352, 353, 354, 355/2, 356/1, 356/2, 356/3, 356/5, 356/7, 359, 361/1, 363, 364, 365/1, 367, 368, 369, 370/1, 371, 374/1, 375/1, 375/2, 376, 377, 379/1, 38, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 39, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 398, 399, 40, 41, 42, 422, 423, 424, 425, 426/2, 427, 428, 429, 43, 430, 433, 434, 743, 792, 435, 437/6, 437/7, 438/3, 439, 44, 442, 443, 446, 449, 45, 450, 451, 452, 453, 455, 456/1, 457, 458, 459, 46, 461, 47, 473, 475/1, 476/1, 48, 483, 49, 499/1, 50, 51, 511, 512, 514, 515, 52, 53, 532, 533, 534, 536/1, 537/1, 538, 539/1, 541, 542, 543/2, 544, 545/1, 546, 547, 548, 55, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 56, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 57, 570, 571, 572, 573, 575, 576/2, 577, 578, 579, 58, 580/1, 580/2, 59, 60/1, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 69/2, 696/2, 697, 698, 70/2, 702/1, 702/2, 709/1, 709/2, 71/2, 712, 714, 72, 720, 723, 725, 726, 727, 728/1, 728/2, 729/1, 729/2, 73/2, 730, 731/1, 732, 733/1, 733/2, 734, 735, 736, 737, 738, 74/2, 76/2, 761/2, 761/3, 762, 763, 764, 765/2, 766/2, 767, 768, 769, 77/2,

770, 771, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 78/2, 781/2, 782, 785, 786, 787, 788, 789, 79/2, 790, 791, 793, 796, 797, 798, 799/1, 799/2, 80/2, 801, 81/2, 815/2, 816/2, 817, 818/1, 818/4, 819, 82/2, 820, 821, 822, 823/2, 824, 825/3, 825/4, 826/1, 826/2, 827, 828, 829, 83/2, 830, 833/2, 834, 836, 837, 838, 839/1, 839/2, 84/2, 840, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 85/2, 850, 86/2, 87/2, 871, 872, 88, 89/2, 891, 892, 893, 898, 899, 90/2, 901, 902, 91/2, 92/2, 93/2, 94/2, 95/2, 958, 963, 964 – obręb Krzyworzeka, 1142 – obręb Mokrsko, 19, 2/3, 2/7, 2/9, 2/12, 2/14, 407/1, 407/2, 409, 412, 413, 414, 415, 441/2, 483, 487, 488/2, 7, 9/1, 9/2 – obręb Ożarów, gm. Mokrsko, zmienionej decyzjami Nr 1289/11 z dnia 29 listopada 2011r., Nr 549/12 z dnia 22 maja 2012r., Nr 144/2014 z dnia 21 lutego 2014r., Nr 439/2019 z dnia 11 września 2019r. i Nr 480/2024 z dnia 19 września 2024r.

Zakres zmian objętych wnioskiem obejmuje teren inwestycji obejmujący działki o nr geod.: 356, 351/3, 351/4, 351/5 i 351/6 obręb Chotów, gm. Mokrsko.

Ponieważ wniosek zawierał braki formalne, w dniu 11 czerwca 2025r. tutejszy organ wezwał inwestora do ich usunięcia w terminie 14 dni od daty otrzymania pisma.

W dniu 17 czerwca 2025r. do tutejszego organu wpłynęła odpowiedź pełnomocnika inwestora na pismo z dnia 11 czerwca 2025r.

W dniu 25 czerwca 2025r. tutejszy organ na podstawie art. 61 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) oraz możliwości zapoznania się z przedmiotową dokumentacją i ewentualnego wniesienia uwag lub zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty otrzymania w/w pisma.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani zastrzeżeń wobec planowanej inwestycji.

Istotnym odstępniem od zatwierdzonego projektu budowlanego jest zmiana charakterystycznych parametrów tj. długości oraz decyzja Wójta Gminy Mokrsko (IR.7230.49.2025.DK) z dnia 13 maja 2025 zezwalająca na przebieg projektowanego odcinka w pasie drogowym.

Inwestor przedłożył dziennik budowy, z którego wynika, iż budowa nie została przerwana na okres czasu dłuższy niż 3 lata.

Wniosek jest kompletny pod względem formalno-prawnym i spełnia warunki wynikające z art. 33 oraz 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 36a, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, istotne odstępniem od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

O powyższą zmianę wnioskował inwestor.

Wobec powyższego orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Nie podlega opłacie skarbowej, na podstawie art. 7 pkt 3) ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 2111 ze zm.).

Z up. STAROSTY
Arleta Dymowski
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć i podpis)

Otrzymują:

(adresy osób fizycznych wg rozdzielnika w aktach sprawy)

1. Inwestor:
Gmina Mokrsko, Mokrsko 231, 98-345 Mokrsko
reprezentowana przez pełnomocnika:
Pani
2. Pan
3. Pani
4. Pan
5. Pani
6. a/a

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wieluniu

Załącznik:

1. projekt budowlany - a/a - szt. 1, PINB - szt. 1, Inwestor - szt. 2

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119) informuję że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Wieluński z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Wieluniu, Plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń;
2. Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych: iod@powiat.wielun.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o:
a) pozwolenie na budowę; Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego;
b) zmianę decyzji pozwolenia na budowę; Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego;
c) pozwolenie na rozbiórkę; Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat;
d) zmianę decyzji pozwolenia na rozbiórkę; Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat;
- na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego w zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania. Przysługuje Pani/u także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania. Jeżeli przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody, ma Pani/Pan prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, jednak bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.;
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obligatoryjne w zakresie przewidzianym przez przepisy;
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.