

**Protokół nr 50/2025**  
**z posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu**  
**z dnia 31 października 2025 r.,**  
***które odbyło się w Starostwie Powiatowym w Wieluniu***  
***przy Placu Kazimierza Wielkiego 2 (sala 126)***

**W posiedzeniu udział wzięli:**

1. Pan Maciej Bryś - Przewodniczący Zarządu Powiatu
2. Pan Krzysztof Dziuba - wicestarosta wieluński
3. Pan Łukasz Dybka - członek Zarządu
4. Pan Jakub Jurdziński - członek Zarządu
5. Pan Piotr Kędzia - członek Zarządu

**Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

1. Pan Przemysław Krężel - skarbnik powiatu
2. Pani Eliza Michalska – Kowalczyk – radca prawny Starostwa Powiatowego w Wieluniu
3. Pan Sławomir Kaftan - dyrektor Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Wieluniu (PCUW w Wieluniu)

*Lista obecności członków Zarządu i gości stanowi załącznik do protokołu.*

## **Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie L posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Rozpatrzenie trzech pism prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Dom Ogrodnika KMD Damian Kwaśny w sprawie przetargu na najem nieruchomości przy ul. Warszawskiej 5 w Wieluniu, oznaczonej jako działka nr 176/2 o pow. 0,0411 ha położonej w obrębie 4 miasta Wieluń, gmina Wieluń.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne wnioski.
7. Zamknięcie L posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu.

### **Pkt 1**

#### **Otwarcie L posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu.**

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** otworzył L posiedzenie Zarządu Powiatu w Wieluniu. Powitał wszystkich biorących udział w posiedzeniu Zarządu.

### **Pkt 2**

#### **Stwierdzenie prawomocności obrad.**

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** stwierdził, że obrady są prawomocne, ponieważ na 5 członków Zarządu Powiatu jest obecnych 5.

### **Pkt 3**

#### **Przyjęcie porządku obrad.**

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zapytał, czy są uwagi do porządku obrad. *Nikt się nie zgłosił.* Zapytał, kto jest „za” przyjęciem porządku obrad.

*Zarząd Powiatu w Wieluniu jednogłośnie (przy 5 głosach „za”) przyjął zaproponowany porządek obrad (głosowało 5 członków Zarządu).*

**Przyjęty porządek obrad:**

1. Otwarcie L posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Rozpatrzenie trzech pism prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Dom Ogrodnika KMD Damian Kwaśny w sprawie przetargu na najem nieruchomości przy ul. Warszawskiej 5 w Wieluniu, oznaczonej jako działka nr 176/2 o pow. 0,0411 ha położonej w obrębie 4 miasta Wieluń, gmina Wieluń.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne wnioski.
7. Zamknięcie L posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zamknął powyższy punkt.

**Pkt 4**

Rozpatrzenie trzech pism prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Dom Ogrodnika KMD Damian Kwaśny w sprawie przetargu na najem nieruchomości przy ul. Warszawskiej 5 w Wieluniu, oznaczonej jako działka nr 176/2 o pow. 0,0411 ha położonej w obrębie 4 miasta Wieluń, gmina Wieluń.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** powitał Pana Sławomira Kaftana – dyrektora PCUW w Wieluniu oraz powiedział, że wpłynęły trzy pisma, które postanowił przeczytać.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** zapytał, czy może mieć te pisma przed sobą, ponieważ ich w ogóle nie otrzymał.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** odpowiedział, że tak, a następnie odczytał niniejsze pisma. Powiedział, że w związku z tymi pismami prosi Pana dyrektora o ustosunkowanie się do tej korespondencji.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** powiedział, że w dniu dzisiejszym otrzymał dopiero w sposób oficjalny tę decyzję, uchwałę Zarządu, z pismem przewodnim i wyciągiem z protokołu, że 13 października odbyło się posiedzenie Zarządu. Dodał, że pismo dostarczono około godziny 12.00. Poinformował, że w dniu 13 października, kiedy było posiedzenie Zarządu została podjęta decyzja, a Pan (...) został poinformowany ustnie, że nie będzie z nim przedłużona umowa, z czego została sporządzona notatka służbowa. Dyrektor przekazał, że kiedy będzie mieć dokumenty ze Starostwa, to otrzyma oficjalne pismo. W dniu 14 października otrzymał nie podpisaną uchwałę Zarządu i na tej podstawie radczynie prawna przygotowała pismo. Dodał, że to co zostało zawarte w pismach Pana (...), że „parę dni temu”, jest nie prawdą, ponieważ 13-tego dnia miesiąca został poinformowany w sposób ustny a 14 października był osobiście z pismem, rozmawiali na ten temat, jednak Pan (...) nie chciał odebrać tego pisma. Nadmieniał, że rozmawiali na zapleczu i Pan Kaftan poinformował rozmówcę, że zostanie sporządzona notatka z tego spotkania i gdy wychodził z zaplecza, wszedł na teren sklepu, gdzie znajdował się Pan Burmistrz. Zaznaczył, że nie informował Burmistrza o niczym, a wóldarz miasta przyszedł po pomidory. Powiedział, że po upływie 15 minut otrzymał telefon od Pana (...) radcy prawnego, że jest chętny na zakup tego lokalu o czym następnego dnia poinformował Pana Starostę. Zaznaczył, że nie podejmował w tym zakresie żadnych kroków. Pan dyrektor powiedział, że w dniu 15 października poszedł do najemcy z pracownikiem i zostali poinformowani, że Pana (...) nie ma, więc wrócili do PCUW-u i została wysłana korespondencja drogą pocztową, więc od 13 października ten Pan wiedział o sytuacji. Zaznaczył, że pismo było przygotowane przez radcę prawnego i został zawarty taki termin, który wynikał z faktu, że umowa, która obowiązuje w chwili obecnej jest do dnia dzisiejszego, czyli do końca października, a termin wskazany w piśmie dotyczył

3 listopada, ponieważ jest to pierwszy dzień roboczy. Dodał, że w uzasadnieniu unieważnienia przetargu radca prawny stwierdził, że jedyną rzeczą, którą może tam zawrzeć jest decyzja Zarządu. Powiedział, że kiedy rok temu rozpoczęła się sprawa związana z budynkiem mieszczącym się na ulicy Warszawskiej, to rozmawiał z Panem Starostą i był pomysł, żeby na pierwszym piętrze było archiwum i było zapytanie, czy najemca tam coś ma, Pan Kaftan odpowiedział, że nie wie, ale na pewno jest wynajmowana cała ta nieruchomość. W tym roku przed przetargiem zanim została przygotowana procedura również odbył spotkanie z Panem Starostą, by dowiedzieć się, czy może przygotowywać przetarg, czy będą tam podjęte działania w celu utworzenia archiwum, jednak Pan Starosta odpowiedział, że nie ma potrzeby i nie będą tam pomieszczenia przygotowywane pod archiwum. W konsekwencji wspólnie z Wydziałem Geodezji w związku z uchwałą Rady Powiatu z 2024 roku przygotował całą procedurę zwracając uwagę na to, że najpierw jednostka ogłasza przetarg, a następnie Zarząd Powiatu decyduje, czy można wynająć, czy też nie, jednak uzyskał odpowiedź od przedstawiciela Wydziału Geodezji, że nigdy tak nie było żeby Zarząd odmówił. Powiedział, że zostało przeprowadzone postępowanie, przesłane zostały dokumenty do Starostwa zgodnie z obowiązkiem, ponieważ pierwsza umowa została zawarta z Panem (...) przez poprzednika Pana Kaftana i w związku, iż była to pierwsza umowa, nie wymagała procedury przetargowej. Zaznaczył, że jest to kolejna umowa, była wymagana procedura przetargowa. Nadmieniał, że pierwsza umowa na wynajem tej nieruchomości jest z 12 sierpnia 2005 roku i przez ten okres nieruchomość ta była cały czas wynajmowana i wszyscy radcy prawni, którzy opiniowali materiały zarządowe i sesyjne, ponieważ na przykład w 2009 roku była podejmowana uchwała Rady Powiatu w tym zakresie o dalszym przedłużeniu umowy, więc było to akceptowalne. Na poprzednim posiedzeniu Zarządu Powiatu w dniu 13 października również wspominał o tej sprawie i cytował wyciąg z protokołu sesji Rady Powiatu. Podkreślił, że przetarg został rozstrzygnięty przed jego urlopem, podpisał pismo 19 września, to był piątek, pracownik zaniósł dokumenty, wniosek o wyrażenie zgody na wynajem do Starostwa w dniu 22 września. Natomiast 6 października, kiedy wrócił z urlopu rozmawiał z przedstawicielem Wydziału Geodezji i powiedziano mu, że wszystko jest w porządku. Jednak w dniu 7 października otrzymał pismo, żeby dostarczyć dokumenty związane z przetargiem i wtedy poinformowano go, że nie będzie możliwości przedłużenia dalszej umowy

i nie będzie można wynajmować dalej nieruchomości o czym również poinformowano go w dniu 9 października, kiedy przyniósł dokumenty, o które Pan Starostwa zwrócił się do dyrektora Kaftana. Powiedział, że kiedy je przyniósł rozmawiał z przedstawicielem Wydziału Geodezji i zostało to ponownie potwierdzone, że ta nieruchomość nie może być wynajmowana. W związku z tym stwierdził, że przyjmuje do wiadomości decyzję Zarządu, jaka ona będzie na posiedzeniu Zarządu i będzie wykonywał to, do czego zobowiązuje decyzja Zarządu Powiatu. Nadmieniał, że gdyby została podjęta decyzja o kontynuowaniu wynajmu, podpisywał by umowę, natomiast w związku z uchwałą, że nie ma zgody, nie było dalszej kontynuacji, o czym został poinformowany najemca w dniu 13 października oraz zostały sporządzone notatki służbowe. Powiedział, że radca prawny zatrudniony w Powiatowym Centrum Usług Wspólnym również uważa, że od tego momentu najemca wie o sytuacji, a nie jak zostało to w piśmie przedstawione, że parę dni wcześniej. Zaznaczył, że jeżeli mowa o kwestii unieważnienia przetargu, to radca prawny uważa, że tak może się odnosić. Rozmawiał dwa dni temu z Panem Starostą i zapytał, dlaczego te terminy, to uzyskał odpowiedź, że innych nie można było wpisać i tak jak rozmawiano na posiedzeniu Zarządu Powiatu, że może dać mu czas, żeby mógł się wyprowadzić, więc jedynie to była kwestia zawarcia porozumienia na czas wyprowadzki, ale porozumienie też jest formą umowy. Podkreślił, że unieważnienie wynikało z tego, że gdyby była uchwała, ale w momencie przybycia na posiedzenie Zarządu nie widział uzasadniania projektu uchwały, zapoznał się z nim dopiero w środę w tym tygodniu.

**Pan Krzysztof Dziuba – wicestarosta wieluński** zapytał, w jakiej formie wpłynęła oferta do przetargu.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że bodajże została przyniesiona.

**Pan Krzysztof Dziuba – wicestarosta wieluński** zapytał, czy do sekretariatu i czy przyniósł ją Pan (...).

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** po konsultacji telefonicznej z pracownikiem PCUW w Wieluniu odpowiedział, że osobiście przyniósł dokumenty w kopercie.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** powiedział, że w piśmie o numerze 17908 z 29 października w punkcie czwartym, w pierwszym akapicie jest zapis, że „Na protokole widnieje zapis, że przetarg został ogłoszony

w BIP PCUW (*Biuletyn Informacji Publicznej Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Wieluniu*) jednak, nie mogę odnaleźć żadnego ogłoszenia w Publicznym Biuletynie, co wskazuje na możliwe naruszenie zasady jawności i przepisów art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami.” Pan Starosta nawiązując do spotkania, że Pani, która była z Panem (...) zarzuca mu, że nie ma informacji na BIP-ie, zapytał, jak ci Państwo złożyli ofertę nie wiedząc o tym przetargu, bo nie widzieli go w takim wypadku.

**Pan Piotr Kędzia – członek Zarządu Powiatu** powiedział, że tak twierdzą w tym piśmie.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** powiedział, że osobiście rozmawiał i ta Pani zarzuca mu, że nie ma ogłoszenia na BIP-ie, więc w jaki sposób oni zgłosili swój akces do wynajęcia tej nieruchomości.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że tak jak powiedział Pan Starosta, ta Pani, czyli (...) powiedziała, że tego nie ma BIP-ie, ale Pan Starosta pokazywał, że jest. Zaznaczył, że wszystko jest w biuletynie, a Pan (...) wiedział, że będzie ogłaszany ten przetarg, został poinformowany, przyjechał do siedziby i pracownik PCUW drukował mu dokumenty, co potwierdził pracownik podczas rozmowy telefonicznej.

**Pan Krzysztof Dziuba – wicestarosta wieluński** powiedział, że najemca wczoraj poprosił o spotkanie z członkami Zarządu i powiedział coś innego, że otrzymał od dyrektora wypełnione dokumenty i tylko je podpisał łącznie z ceną.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** powiedział, że jest to słowo przeciwko słowu. Dodał, że rozmawiał z pracownikiem, który drukował dokumenty, żeby najemca je wypełnił. Natomiast były one drukowane w siedzibie PCUW, co jest w stanie potwierdzić, ale nie były one przygotowywane przez pracownika. Podkreślił, że jest to kłamstwo, jest to słowo przeciwko słowu, tak samo jak można powiedzieć, że wziął od Pana (...) parę tysięcy lub on dał komuś. Jeśli to będzie powtarzane publicznie, to będzie dochodził swoich praw. Zaznaczył, że przez wszystkie lata pracował ciężko, a to że zawinił prywatnie, to jego życie prywatne, natomiast służbowo uważa, że nigdy nie działał celowo, z premedytacją żeby narazić na szwank Powiat, a tym bardziej jego pracodawcę Pana Starostę zarówno Mieczysława Łuczaka, Andrzeja Stępnia, Marka Kielera i Macieja Brysia.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zapytał, czy to wszystko co ma Pan w tej sprawie do wyjaśnienia.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że na zadane pytania udzielił odpowiedzi.

**Pan Krzysztof Dziuba – wicestarosta wieluński** zapytał, czy samodzielnie była przygotowana oferta przez Pana (...), czy i on ją przyniósł, nikt z PCUW mu nie pomagał.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że zostały wydrukowane te dokumenty, które potrzebował żeby mógł wypełnić.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** powiedział, że zastanawia go fakt, że przychodzą Państwo do niego i mówią, że mają zarzut taki, że nie było oferty na BIP. Zapytał, jak wypełnili swój akces o wynajem tej nieruchomości, jeżeli nie widzieli tego zapytania.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że jeżeli twierdzą, że nie było tego na BIP-ie.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** powiedział, że tak zostało zawarte w piśmie.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** dodał, że Pan Starosta ma dostęp do BIP-u i jest data, godzina, minuta, kiedy zostało to wprowadzone.

**Pan Krzysztof Dziuba – wicestarosta wieluński** powiedział, że zastanawia ich to ze względu na wczorajszą rozmowę, gdzie zostało przekazane, dlaczego ta oferta jest niezgodna, a najemcy byli zdziwieni, że były takie a nie inne obostrzenia w ogłoszeniu dotyczącym działalności oświatowej.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że w środę rozmawiał z Panem Starostą. Natomiast wracając jeszcze wstecz do dnia 13 października poinformował najemcę, że powinien odebrać pismo, jak przyniesie i, jeśli cokolwiek chcą, powinni pisać do PCUW-u, ponieważ ta jednostka posiada w swoim trwałym zarządzie ten budynek, bo powierzył im go starosta wieluński. Nie wie dlaczego najemca dopiero w ostatnim tygodniu napisał pismo, które nie było skierowane do dyrektora PCUW. Dodał, że podobnie było, gdy przyszedł w środę do Pana Starosty, który wyraził zgodę na spotkanie, a najemca też chciał uczestniczyć i twierdził, że dyrektor umówił spotkanie z Panem Starostą i wszyscy mogą wejść, co może potwierdzić radca prawny PCUW, ponieważ kiedy przyszli do siedziby, nie spotkał się z Państwem (...), uczestniczył też w tym spotkaniu radca. Radca prawny potwierdziła, że Pan Kaftan umawiał spotkanie sam z szefem powiatu dla siebie, a bez ich obecności, więc ci państwo też kłamali.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** powiedział, że w piśmie jest zawarta również informacja, że 18 września otrzymał protokół, z którego wynika, że wygrał przetarg na wynajem na kolejne 3 lata. Zapytał, czy to się w ten sposób odbywa, że protokół jest przekazywany.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że tak zostało zawarte w procedurze.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zapytał, czy daje się protokół.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że najemca podpisywał się pod protokołem.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zapytał, czy pod protokołem nie podpisują się osoby, które wyłaniają wynajmującego.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że w chwili obecnej nie jest w stanie odpowiedzieć na to pytanie, ponieważ nie chce kłamać.

**Pan Krzysztof Dziuba – wicestarosta wieluński** zapytał, czy najemca otrzymał protokół.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że w chwili obecnej nie jest w stanie odpowiedzieć na to pytanie.

**Pan Łukasz Dybka – członek Zarządu Powiatu** zapytał, kiedy było rozstrzygnięcie przetargu.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że 18 września.

**Pan Łukasz Dybka – członek Zarządu Powiatu** zapytał, czy w ten sam dzień otrzymał zainteresowany protokół.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że wpłynęła jedna oferta, a jemu osobiście zależało żeby postępowanie było, ponieważ 18 to był czwartek, a w piątek był ostatni dzień w pracy, a potem był na dwutygodniowym urlopie. Dlatego wniosek do Starostwa został podpisany przez niego w dniu 19 września, a zanieiony w poniedziałek przez pracownika.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zapytał, czy są pytania. *Zgłosił się Pan Jurdziński.*

**Pan Jakub Jurdziński – członek Zarządu Powiatu** powiedział, że powie to co usłyszał od Pana (...) w dniu wczorajszym na spotkaniu przed posiedzeniem

Zarządu. Pan (...) wyraził zdanie, że otrzymał wypełnione dokumenty od Pana Kaftana i Pan Jurdziński zrozumiał, że miało to miejsce w lokalu na ulicy Warszawskiej, a sam najemca tłumaczył to w ten sposób, że nie jest prawnikiem i się na tym nie zna i dostał wypełnione dokumenty.

**Pan Piotr Kędzia – członek Zarządu Powiatu** potwierdził, że takie słowa padły.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** powiedział, że pracownik drukował czyste dokumenty, które przekazał Panu (...) do wypełnienia. Podkreślił, że jest to kłamstwo i jeśli zajdzie potrzeba będzie bronił swojego dobrego imienia w tym zakresie, tym bardziej, że ma na świadka pracownika Powiatowego Centrum Usług Wspólnych, a tak naprawdę każdego można w ten sposób opluć. Zacytował słowa pierwszego Starosty Powiatu Wieluńskiego mówiące, że: „rzucając (...) na siatkę, zawsze coś zostanie”.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zapytał, czy są pytania do Pana Dyrektora. *Nikt się nie zgłosił. Ogłosił przerwę w posiedzeniu Zarządu Powiatu w Wieluniu.*

*Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu wznowił posiedzenie po przerwie. Zarząd Powiatu obraduje w czteroosobowym składzie, nieobecny Pan Jakub Jurdziński.*

**Pan Krzysztof Dziuba – wicestarosta wieluński** zgłosił wniosek o zmianę porządku obrad i wprowadzenie w kolejnym punkcie jako punkt 5 punktu pod nazwą: *„Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w Wieluniu w sprawie odwołania Pana Sławomira Kaftana ze stanowiska Dyrektora Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Wieluniu.”*

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** związku z wnioskiem Pana wicestarosty o wprowadzenie punktu do dzisiejszego porządku obrad, zapytał, kto jest „za” wprowadzeniem tego punktu do porządku obrad.

*Zarząd Powiatu w Wieluniu jednogłośnie (przy 4 głosach „za”) wprowadził do porządku obrad punktu pn.: „Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w Wieluniu w sprawie odwołania Pana Sławomira Kaftana ze stanowiska Dyrektora Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Wieluniu.” (głosowało 4 członków Zarządu Powiatu, nieobecny Pan Jakub Jurdziński).*

**Przyjęty porządek obrad:**

1. Otwarcie L posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Rozpatrzenie trzech pism prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Dom Ogrodnika KMD Damian Kwaśny w sprawie przetargu na najem nieruchomości przy ul. Warszawskiej 5 w Wieluniu, oznaczonej jako działka nr 176/2 o pow. 0,0411 ha położonej w obrębie 4 miasta Wieluń, gmina Wieluń.
5. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w Wieluniu w sprawie odwołania Pana Sławomira Kaftana ze stanowiska Dyrektora Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Wieluniu.
6. Sprawy bieżące.
7. Wolne wnioski.
8. Zamknięcie L posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zamknął powyższy punkt.

**Pkt 5**

Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w Wieluniu w sprawie odwołania Pana Sławomira Kaftana ze stanowiska Dyrektora Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Wieluniu.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** powiedział, że Zarząd przeanalizował cały przebieg postępowania dotyczącego tego przetargu oraz pisma Państwa (...), wysłuchane zostały również wyjaśnienia Pana Kaftana i nie akceptują takich działań. W związku z tym Zarząd podjął decyzję o rozwiązaniu stosunku pracy z Panem Kaftanem. Poprosił Dyrektora PCUW o uwagę, ponieważ zostanie odczytane uzasadnienie i potem będzie mieć on czas na odniesienie się do niego, a następnie odczytał uzasadnienie do projektu uchwały. Po przeczytaniu uzasadnienia poprosił Pana Kaftana o odniesienie się do tego uzasadnienia.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** powiedział, że tak jak wspominał wcześniej, ustalał z Wydziałem Geodezji, jakie mają być zapisy, całą procedurę. O fakcie, że nie będzie podpisanej umowy, decyzja Zarządu będzie odmowna w dniu 13 października, wiedział już zanim dokumenty dotyczące przetargu zostały dostarczone. Dodał, że wysokość stawki czynszu ustalał z Panem Starostą w gabinecie. Po otrzymaniu pisma w dniu 7 października, poinformowano go, że nie będzie umowy z tym najemcą, ponieważ nie można dokonywać wynajmu tej nieruchomości, bo jest niezgodne. Zaznaczył, że przez okres 20 lat wynajmowano ten budynek innej osobie. Uważa, że wypełniał swoje zadania z najwyższą starannością, za przeprowadzenie przetargu był odpowiedzialny pracownik. Poprosił o chwilę przerwy.

*Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu zarządził przerwę w obradach.*

*Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu wznowił obrady po przerwie. Zarząd Powiatu w Wieluniu obraduje w czteroosobowym składzie, nieobecny Pan Jakub Jurdziński.*

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** odczytał projekt uchwały.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** rozumie, że wszystkie pełnomocnictwa ma odwołane i przyjmuje to do wiadomości. Zapytał, czy w tym okresie ma świadczyć pracę.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** odpowiedział, że w zależności jak zostanie podjęta uchwała, to wtedy będą przygotowane dokumenty. Zapytał, czy jeszcze chce się odnieść do uzasadnienia.

**Pan Sławomir Kaftan – dyrektor PCUW w Wieluniu** odpowiedział, że nie. Dodał, że o tym, że nie będzie można wynajmować wiedział...

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zapytał, czy są pytania. *Nikt się nie zgłosił.* Zapytał, kto jest „za” podjęciem uchwały w sprawie odwołania Pana Sławomira Kaftana ze stanowiska Dyrektora Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Wieluniu.

*Zarząd Powiatu w Wieluniu jednogłośnie (przy 4 głosach „za”) podjął uchwałę Nr 485/25 w sprawie odwołania Pana Sławomira Kaftana ze stanowiska Dyrektora Powiatowego Centrum Usług Wspólnych w Wieluniu (głosowało 4 członków Zarządu, nieobecny Pan Jakub Jurdziński).*

*Uchwała Nr 485/25 w ww. sprawie stanowi załącznik do protokołu.*

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** poprosił Pana Kaftana o pozostanie w celu przygotowania dokumentów oraz zamknął powyższy punkt.

## **Pkt 6**

### Sprawy bieżące.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie. *Nikt się nie zgłosił.*

**Pkt 7**

Wolne wnioski.

*Na L posiedzeniu Zarządu Powiatu w Wieluniu wolne wnioski nie zostały zgłoszone.*

**Pkt 8**

Zamknięcie L posiedzenia Zarządu Powiatu w Wieluniu.

**Pan Maciej Bryś – przewodniczący Zarządu Powiatu** w związku, z wyczerpaniem porządku obrad, zamknął L posiedzenie Zarządu Powiatu w Wieluniu.

Protokołowała:

*Dorota Urbanek*

*Referent*