

O G Ł O S Z E N I E
Starosty Wieluńskiego
z dnia 23 marca 2026r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) Starosta Wieluński podaje do publicznej wiadomości, co następuje:
Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości gruntowe:

Lp	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb Opojowice Gmina Czarnozęby	231/3	0,1779 ha	Nieruchomość rolna skalsyfikowana jako PsIII, RIIIb, RIVa	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia rolnictwa w ramach planu zagospodarowania miejscowego Gminy Czarnozęby zatwierdzonym Uchwałą Nr XV/57/2004 z dnia 29.03.2004r.	Do lat 3	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 1.613,74 zł wg stawek obowiązujących przy wydzierżawianiu gruntów rolnych z zasobu WRSP przy aktualnych średnich cenach skupu pszenicy. Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatku rolnego oraz innych opłat wynikających z użytkowania nieruchomości. Opłata będzie podlegać corocznej waloryzacji.	Rocznie, do 31 marca każdego roku
		245/3	0,5059 ha	Nieruchomość rolna skalsyfikowana jako PsIII, RIVa	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia rolnictwa w ramach planu zagospodarowania miejscowego Gminy Czarnozęby zatwierdzonym Uchwałą Nr XV/57/2004 z dnia 29.03.2004r.	Do lat 3	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 1.613,74 zł wg stawek obowiązujących przy wydzierżawianiu gruntów rolnych z zasobu WRSP przy aktualnych średnich cenach skupu pszenicy. Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatku rolnego oraz innych opłat wynikających z użytkowania nieruchomości. Opłata będzie podlegać corocznej waloryzacji.	Rocznie, do 31 marca każdego roku
		230/3	0,1918 ha	Nieruchomość rolna skalsyfikowana jako PsIII, RIIIb, RIVa	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia rolnictwa w ramach planu zagospodarowania miejscowego Gminy Czarnozęby zatwierdzonym Uchwałą Nr XV/57/2004 z dnia 29.03.2004r.	Do lat 3	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 1.613,74 zł wg stawek obowiązujących przy wydzierżawianiu gruntów rolnych z zasobu WRSP przy aktualnych średnich cenach skupu pszenicy. Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatku rolnego oraz innych opłat wynikających z użytkowania nieruchomości. Opłata będzie podlegać corocznej waloryzacji.	Rocznie, do 31 marca każdego roku

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 2 oraz zostaje przekazany wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Wieluniu www.powiat.wielun.pl.

STAROSTA

Maciej Bryś