

**O G Ł O S Z E N I E**  
**Starosty Wieluńskiego**  
**z dnia 24 marca 2026r.**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) Starosta Wieluński podaje do publicznej wiadomości, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości gruntowe:

Lp	Oznaczenie nieruchomości, miejsce położenia, nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb Opojowice Gmina Czarnożyły	222/3	0,2777 ha	Nieruchomość rolna sklasyfikowana, jako: PsIII, RIIIb, RIVa	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przeistnienia Gminy Czarnożyły zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/57/2004 z dnia 29.03.2004r. przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem F2RP, F4RP – tereny rolne bez prawa zabudowy.	Do lat 3	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 545,20 zł wg stawek obowiązujących przy wydzierżawianiu gruntów rolnych z zasobu WRSP przy aktualnych średnich cenach skupu pszenicy. Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatku rolnego oraz innych opłat wynikających z użytkowania nieruchomości. Opłata będzie podlegać corocznej waloryzacji.	Rocznie, do 31 marca każdego roku
		226/3	0,1430 ha	Nieruchomość rolna sklasyfikowana jako: PsIII, RIIIb, RIVa				

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pl. Kazimierza Wielkiego 2 oraz zostaje przekazany wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie internetowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Wieluniu [www.powiat.wielun.pl](http://www.powiat.wielun.pl).

**STAROSTA**  
*Maciej Bryś*